



Pressemitteilung

## **Colliers International: Handelsunternehmen mietet 16.500 Quadratmeter Logistikfläche von Exeter Property Group in Lehrte bei Hannover**

**Hamburg/Lehrte, 15. Juni 2020** – Ein Handelsunternehmen hat rund 16.500 Quadratmeter Logistik- sowie 670 Quadratmeter Bürofläche in Lehrte bei Hannover, Vor dem Osterholze 2, gemietet. Vermieter ist die Exeter Property Group. Bei der Anmietung war, wie auch am Standort Buchholz, Colliers International beratend und vermittelnd tätig.

**Bernhard Scheer, Director Leasing & Development** bei der Exeter Property Group: „Wir freuen uns auch in der Corona-Krise ein weiteres namhaftes Unternehmen im Portfolio begrüßen zu dürfen und somit eine 100-prozentige Vermietungsquote im Bestand des deutschen, wie auch des österreichischen Portfolios, dem Exeter Value Venture Investmentfonds III, zu erreichen. Der neue Mieter wird zukünftig von hier aus einen Teil seiner Logistik abbilden und seine Verkaufshäuser im norddeutschen Raum beliefern.“

**Niko Gedaze, Principal** bei der Exeter Property Group: „Unser Single Tenant-Objekt liegt an einem Top-Logistikstandort im Speckgürtel Hannovers, in der Nähe der Autobahn A2. Nach Akquisition und Übernahme des Objektes aus einer Insolvenz im Jahr 2019 ist die Nachvermietung ein großer Erfolg und hervorragende Ergänzung für den Standort. Während der Investmentmarkt in den letzten zwei Quartalen deutlich verlangsamt wurde, sahen wir einen Anstieg an Nutzeranfragen im Bereich der Vermietung, woraus ebenfalls die schnelle Vermietung der Liegenschaft resultierte.“

### **Weitere Informationen zu Colliers International Deutschland:**

Die Immobilienberater von Colliers International Deutschland sind an den Standorten in Berlin, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg, Köln, Leipzig, München, Nürnberg, Stuttgart und Wiesbaden vertreten. Das Dienstleistungsangebot umfasst die Vermietung und den Verkauf von Büro-, Gewerbe-, Hotel-, Industrie-, Logistik- und Einzelhandelsimmobilien, Fachmärkten, Wohnhäusern und Grundstücken,



Immobilienbewertung, Finanzierungsberatung, Consulting sowie die Unterstützung von Unternehmen bei deren betrieblichem Immobilienmanagement (Corporate Solutions). Weltweit ist die Colliers International Group Inc. (Nasdaq: CIGI) (TSX: CIGI) mit rund 15.000 Experten in 68 Ländern tätig. Für aktuelle Informationen von Colliers International besuchen Sie [www.colliers.de/newsroom](http://www.colliers.de/newsroom) oder folgen uns bei [Twitter](#) @ColliersGermany, [LinkedIn](#) und [Xing](#).

**Ansprechpartner:**

Patrick Neumann

Head of Industrial & Logistics | Hamburg

Colliers International Hamburg GmbH

T +49 (0) 40 328 701-116

[patrick.neumann@colliers.com](mailto:patrick.neumann@colliers.com)

[www.colliers.de](http://www.colliers.de)

Martina Rozok

ROZOK GmbH

T +49 30 400 44 68-1

M +49 170 23 55 988

[m@rozok.de](mailto:m@rozok.de)

[www.rozok.de](http://www.rozok.de)