

Pressemitteilung

Corpus Sireo Real Estate beauftragt Colliers International mit der Vermarktung der Projektentwicklung West.side Office Bonn

- **Gesamtmietfläche von rund 30.700 Quadratmeter**

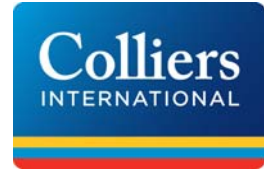


West.side Office Bonn, Bild: RMP SLA.LA

Bonn, 4. Mai 2020 – Corpus Sireo Real Estate hat Colliers International mit der Vermarktung der Projektentwicklung West.side Office Bonn beauftragt. Der Bürokomplex ist Teil einer Quartiersentwicklung in der Siemensstraße im Stadtteil Enderich. Die Gesamtmietfläche umfasst rund 30.700 Quadratmeter, wovon rund 29.000 Quadratmeter auf Büroflächen entfallen, die restlichen Flächen sind für Gastronomie und Einzelhandel vorgesehen. Die Fertigstellung ist für 2024 geplant.

Die Gewerbeeinheiten des West.side Office, die auf fünf Baufeldern entstehen, haben jeweils einen unterschiedlichen architektonischen Charakter. Die Gebäude werden teilweise revitalisiert oder neu erbaut, so dass Bestandsgebäude mit Neubauten verschmelzen.

Das West.side Office befindet sich verkehrsgünstig am Autobahnkreuz Bonn-Nord gelegen und ist durch die S-Bahn perfekt an den ÖPNV angebunden. Zudem erhält die Projektentwicklung ein Carsharing-Konzept und begünstigt die E-Mobilität.



Mindestens zehn Prozent aller Stellplätze werden mit E-Ladestationen ausgestattet. Für Fahrräder und E-Bikes sind außerdem Stellplätze sowie Ladestationen vorgesehen.

Ein großzügiger Anteil an Grünflächen sowie Einzelhandel und Gastronomie bieten allen West.side Office-Nutzern eine entsprechende Infrastruktur für das Work-Life-Balance.

Weitere Informationen zu Colliers International Deutschland:

Die Immobilienberater von Colliers International Deutschland sind an den Standorten in Berlin, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg, Köln, Leipzig, München, Nürnberg, Stuttgart und Wiesbaden vertreten. Das Dienstleistungsangebot umfasst die Vermietung und den Verkauf von Büro-, Gewerbe-, Hotel-, Industrie-, Logistik- und Einzelhandelsimmobilien, Fachmärkten, Wohnhäusern und Grundstücken, Immobilienbewertung, Finanzierungsberatung, Consulting sowie die Unterstützung von Unternehmen bei deren betrieblichem Immobilienmanagement (Corporate Solutions). Weltweit ist die Colliers International Group Inc. (Nasdaq: CIGI) (TSX: CIGI) mit rund 15.000 Experten in 68 Ländern tätig. Für aktuelle Informationen von Colliers International besuchen Sie www.colliers.de/newsroom oder folgen uns bei [Twitter @ColliersGermany](https://twitter.com/ColliersGermany), [Linkedin](https://www.linkedin.com/company/colliers-international) und [Xing](https://www.xing.com/companies/colliers-international).

Ansprechpartner:

Robert Haeselbarth
Associate Director
Landlord Representation | NRW
Colliers International Deutschland GmbH
T +49 211 862062-79
M +49 173 1026128
Robert.Haeselbarth@colliers.com
www.colliers.de

Martina Rozok
ROZOK GmbH
T +49 30 400 44 68-1
M +49 170 23 55 988
m@rozok.de
www.rozok.de