

Pressemitteilung

## **Colliers International: Verkauf von drei innerstädtischen Einzelhandelsimmobilien mit C&A als langfristigem Mieter hat begonnen**

**München, 14. März 2016** – Die Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH beabsichtigt im Auftrag einer Fondsgesellschaft den Verkauf von drei Einzelhandelsimmobilien in innerstädtischen Lagen von Lössach, Goslar und Bottrop.

Die drei Bestandsimmobilien umfassen insgesamt ca. 13.600 Quadratmeter Mietfläche und sind bis Mitte 2025 an das Modeunternehmen C&A vermietet. C&A hat sich erst vor kurzem zu diesen etablierten Standorten durch vorzeitige Verlängerung der Mietverträge bekannt. Im Einzelnen handelt es sich um Lössach (Untere Wallbrunnstraße 12) mit etwa 4.700 Quadratmeter, um Goslar (Bäckerstraße 100) mit rund 4.700 Quadratmeter und um Bottrop (Hochstraße 29-31) mit ca. 4.200 Quadratmeter.

Der internationale Vermarktungsprozess dieses Portfolios mit dem Namen STAR hat vor kurzem begonnen, mit der Durchführung ist Colliers International exklusiv beauftragt.

### **Weitere Informationen zu berlinovo:**

**berlinovo** entstand 2012 aus der 2006 gegründeten BIH Berliner Immobilien Holding GmbH und ihren Tochtergesellschaften. **berlinovo** ist eine Beteiligung des Landes Berlin. Im Bestand des Unternehmens befinden sich 395 Objekte, davon 2 Objekte im Ausland. Bundesweit managt berlinovo rund 26.700 Mieteinheiten mit einer Gesamtfläche von 3,34 Mio. m<sup>2</sup> Mietfläche und einer Jahressollmiete von über 323 Mio. €. Darunter befinden sich rund 17.800 Wohnungen, 6.600 möblierte Apartments und 2.300 Gewerbeeinheiten (Portfoliozahlen 24 Fonds, Stand 31.12.2015). **berlinovo** beschäftigt rund 340 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

**Weitere Informationen zu Colliers International Deutschland:**

Die Immobilienberater von Colliers International Deutschland sind an den Standorten in Berlin, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg, München, Stuttgart und Wiesbaden vertreten. Das Dienstleistungsangebot umfasst die Vermietung und den Verkauf von Büro-, Gewerbe-, Hotel-, Industrie-, Logistik- und Einzelhandelsimmobilien, Fachmärkten, Wohnhäusern und Grundstücken, Immobilienbewertung, Consulting sowie die Unterstützung von Unternehmen bei deren betrieblichem Immobilienmanagement (Corporate Solutions). Weltweit ist die Colliers International Group Inc. (Nasdaq: CIGI) (TSX: CIG) mit mehr als 16.000 Experten und 554 Büros in 66 Ländern tätig. [www.colliers.de](http://www.colliers.de).

**Ansprechpartner:**

Thomas Dänzel  
Head of Retail Investment Germany  
Colliers International München GmbH  
Telefon +49 89 624294-0  
[thomas.daenzel@colliers.com](mailto:thomas.daenzel@colliers.com)  
[www.colliers.de](http://www.colliers.de)

Martina Rozok  
ROZOK GmbH  
T +49 30 400 44 68-1  
M +49 170 23 55 988  
[m@rozok.de](mailto:m@rozok.de)