



Pressemitteilung

Colliers International vermarktet für VALAD das SOLID-Portfolio

Berlin, 2. Oktober 2015 – Das Immobilienberatungsunternehmen Colliers International vermarktet in einem strukturierten Bieterverfahren im Auftrag von VALAD Europe das SOLID-Portfolio, das sieben Light Industrial- und Büroimmobilien mit einer Gesamtfläche von ca. 50.000 Quadratmeter umfasst.

Die Immobilien befinden sich in Puchheim bei München, Düsseldorf und Nürnberg an gewachsenen Standorten. Der Vermietungsstand beträgt 95 Prozent. 34 bonitätsstarke Mieter sichern einen Cash Flow über eine mietwertgewichtete Vertragsrestlaufzeit von 3,5 Jahren.

Anja Werner MRICS, Head of Sales bei VALAD Germany: „Der Verkauf der Objekte erfolgt auf Basis der jeweiligen Businesspläne und nach Maßgabe des Fonds. Da das SOLID-Portfolio in drei Metropolregionen über bonitätsstarke Mieter und Wertsteigerungspotenzial verfügt, entspricht es den Investmentkriterien einer Vielzahl von derzeit sehr aktiven Investoren.“

Weitere Informationen zu Colliers International Deutschland:

Die Immobilienberater von Colliers International Deutschland sind an den Standorten in Berlin, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg, München, Stuttgart und Wiesbaden vertreten. Das Dienstleistungsangebot umfasst die Vermietung und den Verkauf von Büro-, Gewerbe-, Hotel-, Industrie-, Logistik- und Einzelhandelsimmobilien, Fachmärkten, Wohnhäusern und Grundstücken, Immobilienbewertung, Consulting, Real Estate Management Services sowie die Unterstützung von Unternehmen bei deren betrieblichem Immobilienmanagement (Corporate Solutions). Weltweit ist die Colliers International Group Inc. (Nasdaq: CIGI) (TSX: CIG) mit mehr als 16.300 Experten und 502 Büros in 67 Ländern tätig. www.colliers.de.

Ansprechpartner:

Ulf Buhlemann FRICS, Partner
Head of Portfolio Investment & Advisory Germany

../..2



Head of Investment Berlin
T +49 30 202993-49
M +49 172 3115058
ulf.buhlemann@colliers.com
www.colliers.de

Martina Rozok
ROZOK GmbH
T +49 30 400 44 68-1
M +49 170 23 55 988
m@rozok.de
www.rozok.de