



Pressemitteilung

## **Colliers International: Zalando-Campus wird in Berlin entwickelt**

**Berlin, 17. November 2015** – Für Zalando, Europas führender Onlineplattform für Mode, wird ein Büro-Campus auf dem Anschutz-Areal in Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg entwickelt, der 2018 eröffnet werden soll. Colliers International war gemeinsam mit Combine Consulting bei dem vorgeschalteten Architektenwettbewerb, dem Auswahlprozess des Projektentwicklers Münchner Grund Immobilien Bauträger GmbH sowie den Anmietungen beratend tätig.

**Robert-Christian Gierth**, geschäftsführender Gesellschafter von Colliers International Berlin: „Bereits 2012 wurde der Grundstein für den Standort des Zalando-Campus auf dem Anschutz-Areal gelegt, als wir das Unternehmen bei der Optierung der Grundstücke beraten haben.“

Der neue Bürokomplex, der nach einem Entwurf des Architekturbüros Henn umgesetzt wird, wird aus zwei Gebäuden bestehen. Herzstück des Zalando-Campus und neue Unternehmenszentrale wird ein siebenstöckiges Gebäude mit einer Mietfläche von rund 29.000 Quadratmeter. Ein weiteres Gebäude bietet Mietfläche von rund 13.000 Quadratmeter. Der Spatenstich für beide Immobilien erfolgt im zweiten Quartal 2016.

Den Teams von Zalando steht damit ab 2018 Büroflächen mit einem Gesamtvolumen von fast 100.000 Quadratmetern auf dem Anschutz-Gelände und im Umfeld zur Verfügung. Diese bieten Platz für rund 5.000 Mitarbeiter.

„Wir freuen uns sehr, dass Zalando weiterhin wächst und wir neue Arbeitsplätze schaffen können. Als einer der größten privatwirtschaftlichen Arbeitgeber in Berlin möchten wir unseren Mitarbeitern in Berlin ein Arbeitsumfeld bieten, das Raum für Kreativität bietet und sie gleichzeitig räumlich näher zusammenbringt“, bekräftigt **Rubin Ritter**, Vorstandsmitglied von Zalando.

Seit 2014 hat Zalando seinen Unternehmenssitz mit rund 23.000 Quadratmeter in der Tamara-Danz-Straße. Im Bau befindet sich aktuell außerdem ein weiteres Bürogebäude „M\_Eins“ mit 13.000 Quadratmeter Bürofläche, das 2017 fertiggestellt

werden soll. Auch bei diesen beiden Anmietungen war Colliers International bereits beratend tätig.



Bild: Zalando-Campus Hauptgebäude Fassade. Visualisierung und Entwurf: Henn Architekten

#### **Weitere Informationen zu Colliers International Deutschland:**

Die Immobilienberater von Colliers International Deutschland sind an den Standorten in Berlin, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg, München, Stuttgart und Wiesbaden vertreten. Das Dienstleistungsangebot umfasst die Vermietung und den Verkauf von Büro-, Gewerbe-, Hotel-, Industrie-, Logistik- und Einzelhandelsimmobilien, Fachmärkten, Wohnhäusern und Grundstücken, Immobilienbewertung, Consulting, Real Estate Management Services sowie die Unterstützung von Unternehmen bei deren betrieblichem Immobilienmanagement (Corporate Solutions). Weltweit ist die Colliers International Group Inc. (Nasdaq: CIGI) (TSX: CIG) mit mehr als 16.300 Experten und 502 Büros in 67 Ländern tätig. [www.colliers.de](http://www.colliers.de).

#### **Ansprechpartner:**

Robert-Christian Gierth  
Geschäftsführender Gesellschafter  
Colliers International Berlin GmbH  
T +49 (0)30 202993-0



robert.gierth@colliers.de  
www.colliers.de

Martina Rozok  
ROZOK GmbH  
T +49 30 400 44 68-1  
M +49 170 23 55 988  
m@rozok.de